СООБЩЕНИЕ

о проведении **с "5" ноября 2018г. по "14" ноября 2018 г.**

общего собрания членов ТСН «Прилесье»

в отношении многоквартирного дома по адресу: г. Тольятти, ул. Спортивная, 1-б *(далее по тексту –МКД)*

в форме заочного голосования

Согласно ранее принятого решения собственниками помещений в МКД:

 собственники помещений в МКД извещаются о проведении Общего собрания путем размещения сообщений на информационном сайте по адресу ***www.tcnprilesie.ru и на информационной доске по адресу: г. Тольятти, ул. Спортивная, дом 1-А.***

В связи с отсутствием кворума при проведении 12.10.2018г. общего собрания членов ТСН «Прилесье», **собрание проводится в форме заочного голосования.**

Бюллетени для голосования будут вручены каждому собственнику помещения лично под роспись.

Собрание созывается по инициативе Председателя правления ТСН «Прилесье», Ведминского Александра Владимировича

Заполненные бюллетени для голосования принимаются по адресу: Самарская область, г. Тольятти, ул. Спортивная, д. 1-А офис 1024, в период с "5" ноября 2018 г. по "14" ноября 2018 г. с 9-00 до 12-00 часов до "14" ноября 2018 г.

Заполненные бюллетени передаются членом ТСН «Прилесье» по указанному адресу лично или направляются заказным письмом.

Принявшими участие в общем собрании членов ТСН «Прилесье» считаются собственники помещений в МКД, являющие членами ТСН «Прилесье», решения которых получены до даты окончания их приема.

Дата окончания приема решений собственников по вопросам, поставленным на голосование "14" ноября 2018г. до 12-00 часов.

 «14» ноября 2018 г., в 18 часов 00 минут будет проводиться процедура подсчета голосов общего собрания членов ТСН «Прилесье» в форме заочного голосования в МКД.

Ваша доля участия в голосовании определяется площадью помещения, принадлежащей Вам на правах собственности. Вам необходимо выразить свое мнение, оставив только один из возможных вариантов голосования, сделав любую отметку «V» или «X» или «подпись» в соответствующей колонке «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ») согласно своему выбору. Ваш голос по поставленным на голосовании вопросам будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:

* Проставления сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;
* Не проставления ответов по вопросам, поставленным на голосование;
* Не указание сведений о собственнике помещений в МКД (представителя собственника);
* Если решение собственника помещения в МКД по поставленным вопросам не подписано.

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности. Доверенность от имени юридического лица выдается за подписью его руководителя или иного лица, уполномоченного на это его учредительными документами, с приложением печати этой организации.

Повестка дня общего собрания:

1. Выборы председателя собрания, уполномоченного подписывать протокол настоящего собрания и иные документы, связанные с проведением собрания.
2. Выборы секретаря общего собрания.
3. Выборы членов счетной комиссии.

4. Об определении размера долей собственников помещения в праве общей собственности на

 земельный участок, являющийся общей собственностью МКД.

1. Об оформлении сервитутов (права ограниченного пользования) на части земельного участка в связи с необходимостью строительства и регистрации водопроводных и тепловой наружных сетей, утверждение существенных условий соглашений об установлении сервитута.
2. Определение лица, уполномоченного от имени собственников помещений в многоквартирном доме подписать соглашения о сервитуте (праве ограниченного пользования) на части земельного участка.
3. Определение лица, уполномоченного от имени собственников помещений в многоквартирном доме быть представителем в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области по вопросу регистрации сервитутов (праве ограниченного пользования) на части земельного участка.

С уважением, инициатор общего собрания членов ТСН «Прилесье»

Председатель правления ТСН «Прилесье» А.В. Ведминский

Тел. 634156